

Informace k budování kanalizace a ČOV v naší obci

Historie příprav budování kanalizaci v Sánech

Původně byla plánována výstavba kanalizace v Sánech ve spolupráci s obcemi Svazku obcí Cidlina, s tím, že odpadní vody by se odváděly na čističku v Libici nad Cidlinou. První projekty pocházejí z roku 1996. Tato stavba byla rozdělena na dvě etapy. Naše obec byla zařazena do druhé etapy. V průběhu této stavby se objevovali různé problémy ať technické nebo finanční, které celou stavbu zpomalovaly. V současné době je více méně dokončena 1. Etapa. Když jsme viděli, jak se situace vyvíjí s výhledem, že naše obec přijde na řadu až téměř naposledy, jsme se rozhodli pro vybudování vlastní kanalizace a vlastní ČOV. Při rozhodování bylo přihlédnuto i k situaci s možností získávání evropských dotací v letech 2007 – 2013. Nikdo nedokáže přesně říct, jak to bude vypadat po roce 2013. (S tím souvisí i naše snaha o získání, co nejvíce prostředků právě do roku 2013 i na ostatní akce v obci.)

Oslovili jsme In PROJEKT Louy, který zpracovával projekt pro svazek Cidlina, protože v něm byli i Sány a měl již podklady z naší obce a dohodli jsme se na přepracování projektu jen pro naši obec samostatně. Při rozhodování o způsobu odkanalizování naší obce jsme si nechali předložit všechny možnosti. Byla to gravitační kanalizace, tlaková kanalizace a podtlaková neboli vakuová kanalizace. Po zvážení všech okolností a po poradě s obcemi, kde fungují tyto typy kanalizací, rozhodlo ZO Sány jako o nejvhodnějším a nejelegantnějším řešení kanalizace – vybudovat kanalizaci podtlakovou. Gravitační kanalizace nepřichází v naší rovině v úvahu. Tlaková kanalizace vyžaduje u každého domu čerpadlo a přívod elektřiny k čerpadlu, další věc je životnost čerpadel a finančně náročné výměny. Při vypnutí elektřiny tato kanalizace nefunguje. Výhodou tlakové kanalizace je možnost budování pomocí řízených protlaků, podobně jako u vodovodu.

U podtlakové kanalizace je podtlak v systému vytvářen pouze dvěma vývěvami umístěnými v podtlakové stanici, která se nachází v blízkosti čističky odpadních vod. U každého domu je umístěna pouze sběrná šachta s ventilem, který se při natečení jímky otevře a vysaje obsah jímky do kanalizace a dále do čističky. Životnost membrány ventilu je cca 5 let, certifikovaná

životnost 300 000 zdvihů. Cena membrány je cca 500,- Kč. Do sběrné jímky natékají odpadní vody z domu samospádem. Nevýhodou je nutnost výstavby pomocí otevřených výkopů. Činnost této kanalizace je možné zajistit i při výpadku elektřiny a to umístěním náhradního zdroje v podtlakové stanici.

23.10.2009 jsme poprvé podali žádost o dotaci na SZIF. V roce 2010 nám bylo oznámeno, že naší žádosti nebylo vyhověno z důvodu nedostatku finančních prostředků státu.

V roce 2011 byla podána druhá žádost o dotaci, tentokrát na Ministerstvo zemědělství do programu výstavby a obnovy vodovodů a kanalizací. V říjnu minulého roku nám bylo oznámeno, že naší žádosti bylo vyhověno a že nám bude poskytnuta dotace ve výši 80%.

Stručně k financování akce

Celkové náklady 58 610 000,-Kč. Dotace celkem – 46 888 000,-Kč
Vlastní zdroje celkem: 11 722 000,-Kč.

Průběh financování: Rok 2012 – vyčerpání dotací: 34 000 000,-Kč.
Vlastní zdroje: 6 000 000,-Kč.

Rok 2013 – vyčerpání dotací: 12 888 000,-Kč.

Vlastní zdroje: 5 722 000,-Kč.

Složení vlastních zdrojů: Po zvážení finanční situace obce rozhodlo ZO Sány o výši příspěvku od občanů ve výši 12 000,- Kč za připojení. Příspěvek od občanů – 2 892 000,-Kč (241 přípojek x 12 000,-Kč). Vlastní zdroje kryté dlouhodobým úvěrem cca 8 800 000,-Kč.

O této výši příspěvku od občanů jsme rozhodli z toho důvodu, aby nedošlo k zastavení rozvoje obce v následujících letech – aby obec nebyla nadměrně zatížena splácením úvěru a mohla se i nadále rozvíjet. **Příspěvek od občanů bude vybírán po dobu 12 měsíců dle jejich zvážení. Vybírat se začne od března 2012 a měl by být uhrazen do konce února 2013.** Příspěvek je možno uhradit jednorázově, nebo jej rozložit až na dvanáct měsíčních splátek. Příspěvek může být hrazen v hotovosti na OÚ Sány nebo převodem (převody) na účet obce číslo **52 27 191 / 0100 VS (variabilní symbol): je číslo popisné nemovitosti, za kterou je příspěvek hrazen.** Před úhradou příspěvku je nutno dostavit se do kanceláře OÚ Sány, kde bude s každým plátcem sepsána smlouva a dohodnut způsob úhrady.

Příspěvek nemusí být hrazen výlučně majitelem nemovitosti, smlouva může být napsána na kohokoli z rodiny, nebo jinou osobu (důvod uvádím níže) .

Po konzultaci s pracovníky Fú Poděbrady jsme se rozhodli příspěvek vybírat formou daru pro zlepšení ekologického stavu obce. V tomto případě je příspěvek možno uplatnit při daňovém přiznání daně z příjmu pro snížení daňového základu, což činí slevu na dani ve výši 1 800,- Kč. Tato částka bude plátcí navracena příslušným finančním úřadem po podání daňového přiznání k dani z příjmu. Pro využití této výhody je třeba, aby poskytovatel částky, na kterého bude napsána smlouva, byl výdělečně činný. Před koncem roku 2012 a 2013, nebo po uhrazení celé částky v jednom roce, vystaví Obec Sány plátcí potvrzení o poskytnutí výše uvedeného daru na částku, která byla skutečně v tom kterém roce obci zaplacená.

Sama výstavba kanalizace a ČOV Sány začne dle počasí během měsíce března 2012 a bude ukončena v červnu 2013. V roce 2012 by měla proběhnout převážná prací na výstavbě, v roce 2013 budou dokončeny stavební práce a provedena oprava povrchů.

Přípojky u jednotlivých nemovitostí budou budovány od podzimu 2012 a dokončeny na jaře 2013. Jednotlivé nemovitosti budou postupně napojovány po proběhnutí zkušebního provozu, až bude celý systém funkční, tedy během jara 2013 a následujících měsíců.

Před začátkem budování domovních přípojek , tedy někdy začátkem podzimu, proběhne další setkání s občany, na kterém budou řešeny konkrétní otázky budování domovních přípojek.

Po dobu průběhu stavby budou v místnosti obecního úřadu (bývalá dětská poradna) k dispozici pracovníci stavby (hlavní stavbyvedoucí, subdodavatel, dodavatel technologie...) a technického dozoru investora (Obec Sány), kteří budou občanům zodpovídat případné dotazy, pomáhat řešit vzniklé problémy a vysvětlovat nebo řešit vzniklou situaci k spokojenosti všech.

V měsíci lednu a únoru to bude každou středu od 16:00 do 18:00 hodin a v měsících následujících dle potřeb a průběhu stavby. Čas bude průběžně aktualizován.

Sány, leden 2012

Václav Macura – starosta obce